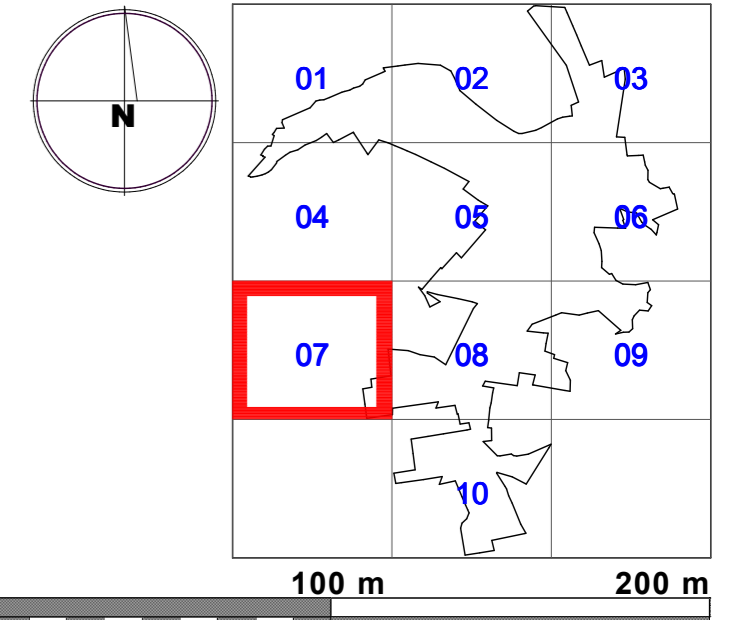
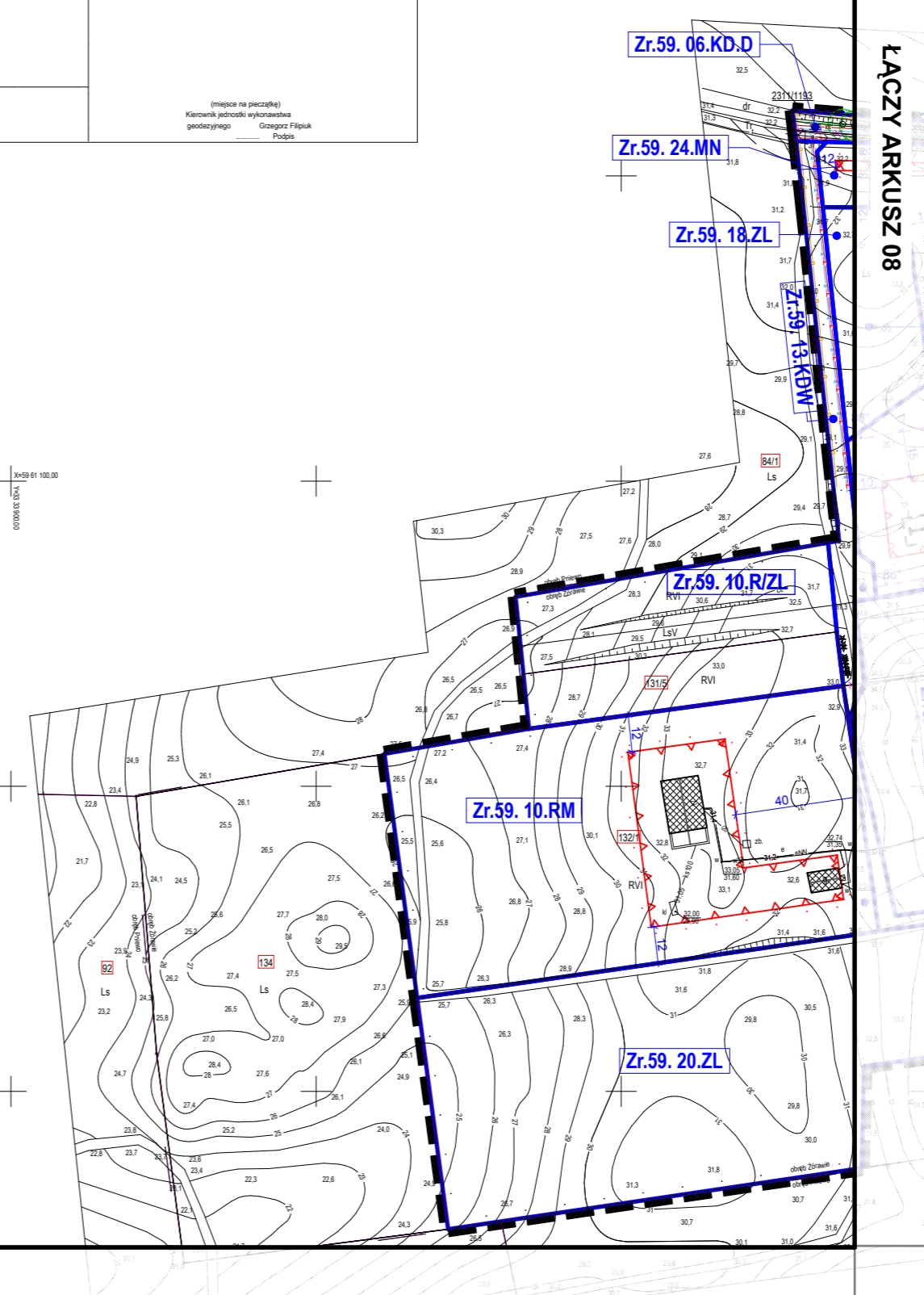


**Załącznik nr 1.**  
do Uchwały Nr .../2011 Rady Miejskiej w Gryfinie  
z dnia ... 2011 r. w sprawie uchwalenia  
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
terenów w obrębie Żórawie.

ARKUSZ 07 + 1:2000



OBIĘKT: Żórawie Obr. Żórawie, obr. Pniewo pow. gryfiński, woj. zachodniopomorskie		BIURO GEODEZYJNE "GEOINWEST" Grzegorz Filipiuk, Jolanta Filipiuk ul. 1-go Maja 5, 74-100 Gryfino tel. (0-91) 404 55 90, tel.kom. 0 603 289 111 (adreska wykonawstwa geodezyjnego)																
SKALA: 1:1000		Wykonano metodą: Wektoryzacja mapy zasadniczej																
Kierownik roboty: Grzegorz Filipiuk 107 nr 2218 nazwisko i imię data podpis	Wykonano w ramach roboty geodezyjnej KRSO: 619/2007 zgłoszonej w Starostwie Powiatowym w Gryfinie																	
Wskazano miejsca wyznaczenia linii rozgraniczających: <ol style="list-style-type: none"> <li>Miejsca wyznaczenia linii rozgraniczających w skali 1:500, nr arkuszy: 341, 333, 182, 194, 201, 202, 203, 204, 242, 251, 252</li> <li>Dane techniczne obiektu ochronnego</li> <li>Planierski dodatkowy element (zgodnie z wytycznymi, dozwolonymi...)</li> <li>Opracowanie geodezyjne elementów planu zagospodarowania przestrzennego (linie regulacyjne, osie ulic...)</li> </ol>																		
Na większym wstępnym wykonano następujące prace: obiekty budowlane, w tym: <table border="1"> <tr> <td>1. 2207 prz. w k. k.</td> <td>4. 6107 prz. w k. k.</td> <td>7. 3007 prz. k.</td> <td>10. 307000 prz. w k. k.</td> <td>13. 380205 prz. w k. k.</td> </tr> <tr> <td>2. 1207 prz. w k. k.</td> <td>5. 2010 prz. w</td> <td>8. 1070 prz. k.</td> <td>11. 310000 prz. k. w</td> <td>14. 1200 prz. w k. k.</td> </tr> <tr> <td>3. 1540 prz. k.</td> <td>6. 3070 prz. k.</td> <td>9. 10007 prz. w k. k. bud</td> <td>12. 34200 prz. w k. k. bud</td> <td></td> </tr> </table> Punkty osnowy geodezyjnej o numerach: 26504, 26507, 10, 12, 14 Podlega ochronie: art. 15, art. 48 ust. 1 paragraf 3 Planu Geodezyjnego Kartograficznego (Dz. U. z 1986, Nr 30, poz. 102 z późniejszymi zmianami)				1. 2207 prz. w k. k.	4. 6107 prz. w k. k.	7. 3007 prz. k.	10. 307000 prz. w k. k.	13. 380205 prz. w k. k.	2. 1207 prz. w k. k.	5. 2010 prz. w	8. 1070 prz. k.	11. 310000 prz. k. w	14. 1200 prz. w k. k.	3. 1540 prz. k.	6. 3070 prz. k.	9. 10007 prz. w k. k. bud	12. 34200 prz. w k. k. bud	
1. 2207 prz. w k. k.	4. 6107 prz. w k. k.	7. 3007 prz. k.	10. 307000 prz. w k. k.	13. 380205 prz. w k. k.														
2. 1207 prz. w k. k.	5. 2010 prz. w	8. 1070 prz. k.	11. 310000 prz. k. w	14. 1200 prz. w k. k.														
3. 1540 prz. k.	6. 3070 prz. k.	9. 10007 prz. w k. k. bud	12. 34200 prz. w k. k. bud															
Informacje dodatkowe <ol style="list-style-type: none"> <li>Miejsca wyznaczenia linii rozgraniczających w skali 1:500, nr arkuszy: 341, 333, 182, 194, 201, 202, 203, 204, 242, 251, 252</li> <li>Podlega ochronie: art. 15, art. 48 ust. 1 paragraf 3</li> <li>Miejsca wyznaczenia linii rozgraniczających w skali 1:500, nr arkuszy: 341, 333, 182, 194, 201, 202, 203, 204, 242, 251, 252</li> <li>Planierski dodatkowy element (zgodnie z wytycznymi, dozwolonymi...)</li> <li>Na większym wstępnym wykonano następujące prace: obiekty budowlane, w tym: (jak wyżej)</li> <li>Podlega ochronie: art. 15, art. 48 ust. 1 paragraf 3</li> <li>Planierski dodatkowy element (zgodnie z wytycznymi, dozwolonymi...)</li> <li>Opracowanie geodezyjne elementów planu zagospodarowania przestrzennego (linie regulacyjne, osie ulic...)</li> </ol>																		
Uzasadnienie podłożone opracowano na podstawie: <ol style="list-style-type: none"> <li>danych branżowych z listy B</li> <li>podłożonego uzdźwignienia projektowego</li> <li>bezpośrednich pomiarów powykonalnych</li> <li>bez listy</li> </ol> W związku z tym w części 1 i 2 nie gwarantuje się kompletności: a) dokładności podłożenia uzdźwignienia jest niższa od dokładności kartometrycznej mapy.		Wskazano trasy obrotu budowlanej podległej wyznaczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego WPISANO DO REJESTRU WIDOKÓW W:																
Aktualność wstępu na dzień: 28.09.2007r.		(miejscowość na planie) Grzegorz Filipiuk Kierownik jednostki wykonawstwa geodezyjnego: Podpis																



**LEGENDA:**

<p><b>GRANICE I LINIE ROZGRANICZAJĄCE</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>granicę terenu objętego planem miejscowym</li> <li>linie rozgraniczające tereny o różnej funkcji</li> <li>istniejące granice działek - do zachowania</li> <li>istniejące granice działek - proponowane do likwidacji</li> <li>proponowane granice działek</li> </ul> <p><b>LINIE I ELEMENTY ZABUDOWY</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>obowiązujące linie zabudowy</li> <li>nieprzekraczalną linię zabudowy</li> <li>zabudowa istniejąca do zachowania</li> <li>zabudowa istniejąca do czasowego zachowania</li> <li>zabudowa istniejąca do likwidacji</li> <li>dachy dwuspadowe, obowiązujący kierunek kaleniczy głównej</li> <li>dachy wielospadowe, obowiązujący kierunek kaleniczy głównej</li> </ul> <p><b>FUNKCJA TERENÓW</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej</li> <li>MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</li> <li>RM - tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych</li> <li>RU/RM - tereny produkcji w gospodarstwach rolnych z zabudową zagrodową</li> <li>U - tereny zabudowy usługowej</li> <li>U/US - tereny zabudowy usługowej oraz tereny sportu i rekreacji</li> <li>PU - tereny obiektów produkcyjnych, składów i zabudowy usługowej</li> <li>ZP - tereny zieleni urządzonej</li> <li>R - tereny rolnicze</li> <li>R/ZL - tereny rolnicze z możliwością zalesienia</li> <li>ZL - lasy</li> <li>WS - tereny wód powierzchniowych</li> <li>KD.L - tereny dróg publicznych klasy lokalnej</li> <li>KD.D - tereny dróg publicznych klasy dojazdowej</li> <li>KDW - tereny dróg wewnętrznych</li> <li>KKDW - tereny kolei przeznaczone na drogi wewnętrzne</li> <li>E - tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka</li> <li>K - tereny infrastruktury technicznej - kanalizacja</li> </ul>	<p><b>OBSZARY I OBIEKTY CHRONIONE</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>granicę strefy ochrony archeologicznej W.II</li> <li>obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków</li> <li>obiekty proponowane do wpisania do gminnej ewidencji zabytków</li> <li>pomnik przyrody</li> <li>główne rejon występowania stanowisk roślin chronionych</li> <li>granica planowanego obszaru NATURA 2000</li> <li>granica planowanego rezerwatu "Wysoka Skarpa Rzeki Tywy" - R1</li> <li>granica planowanego obszaru chronionego krajobrazu OChK-1</li> <li>proponowane pomniki przyrody</li> </ul> <p><b>TERENY Z OGRANICZENIAMI UŻYTKOWANIA</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>granica terenów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi</li> <li>strefa oddziaływania istniejących linii elektroenergetycznych</li> <li>strefa oddziaływania planowanych linii elektroenergetycznych - rezerwa</li> <li>granica terenu o utrudnionych warunkach gruntowo-wodnych</li> <li>granica obszaru ochrony gatunkowej roślin OC-15 i OC-16</li> </ul> <p><b>ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>proponowane usytuowanie budynków</li> <li>proponowane zagospodarowanie dróg</li> <li>przebieg tras rowerowych istniejących i proponowanych</li> <li>wartościowe drzewa istniejące do zachowania</li> <li>drzewa istniejące proponowane do likwidacji</li> <li>drzewa projektowane</li> <li>projektowane szpalery drzew</li> <li>wody</li> </ul> <p><b>INFRASTRUKTURA TECHNICZNA</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>projektowane sieci kanalizacji sanitarnej - proponowany przebieg</li> <li>projektowane sieci kanalizacji deszczowej - proponowany przebieg</li> <li>istniejące studnie</li> <li>projektowane sieci wodociągowe - proponowany przebieg</li> <li>projektowane sieci gazowe - proponowany przebieg</li> <li>istniejąca linia elektroenergetyczna 220 kV z dopuszczeniem przebudowy</li> <li>istniejące linie napowietrzne SN 15 kV</li> <li>istniejące linie napowietrzne SN 15 kV do przebudowy na linie kablowe</li> <li>istniejące linie kablowe 15 kV</li> <li>projektowane linie kablowe 15 kV - proponowany przebieg</li> <li>projektowane linie kablowe 0,4 kV - proponowany przebieg</li> <li>proponowane usytuowanie stacji transformatorowej 15 / 0,4 kV</li> </ul>
---	---