

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W GRYFINIE**

z dnia 26 września 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie przez Gminę Gryfino w drodze wykupu nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie ewidencyjnym nr 2 miasta Gryfino.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019, poz.506, poz.1309, poz.1696) – **uchwala się**, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę Gryfino, w drodze wykupu od osoby prawnej nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie ewidencyjnym nr 2 miasta Gryfino, oznaczonej numerem działki 494/1 o pow. 0,0174 ha.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Gryfino.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

**Rafał Guga**

## UZASADNIENIE

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego Uchwałą nr II/19/18 Rady Miejskiej w Gryfinie z dnia 13 grudnia 2018 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Gryfino w obrębach nr 2 miasta Gryfino oraz Wełtyń II – tereny produkcyjno-usługowe, działka nr **494/1** stanowiąca własność Jaeger Polska Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością położona jest w jednostce bilansowej oznaczonej symbolem **W2.85.03.KD.D– tereny dróg publicznych klasy dojazdowej.**

Z uwagi na fakt, że opisana wyżej nieruchomość jest niezbędna dla obsługi komunikacyjnej położonych przy niej gminnych terenów inwestycyjnych, wydzielenia działki dokonano z urzędu, zgodnie z wykładnią art. 97 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), który stanowi, że podziału nieruchomości można dokonać z urzędu, jeżeli jest on niezbędny do realizacji celów publicznych.

Pozyskanie przedmiotowej nieruchomości ułatwi uzbrojenie terenów przyległych w infrastrukturę techniczną oraz ich sprzedaż.

Sporządziła:  
I. Ziemska-Walczak