

UCHWAŁA NR _____
RADY MIEJSKIEJ W GRYFINIE
z dnia _____

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Gryfino od Skarbu Państwa prawa własności nieruchomości gruntowych, położonych w obrębach ewidencyjnych: Borzym, Chwarstnica, Czepino, Drzenin, Sobiemyśl, Sobieradz, Wełtyń II, Wirów, Żórawie, Żórawki i nr 5 m.Gryfino.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz.645, poz.1318; Dz.U. z 2014 r. poz.379, poz. 1072) oraz art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz.U. z 1990 r. Nr 32, poz.191, Nr 43, poz.253, Nr 92, poz.541; z 1991 r. Nr 34, poz.151; z 1992 r. Nr 6, poz. 20; z 1993 r. Nr 40, poz. 180; z 1994 r. Nr 1, poz.3, Nr 65, poz. 285; z 1996 r., Nr 23, poz. 102, Nr 106, poz.496; z 1997 r. Nr 9, poz.43; z 2002 r. Nr 153, poz.1271; z 2004 r. Nr 141, poz.1492) - **u c h w a ł a s i ę, c o n a s t ę p u j e:**

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Gryfino od Skarbu Państwa prawa własności niżej wymienionych nieruchomości gruntowych, będących obecnie w użytkowaniu wieczystym Gminy:

1) po nieczynnych liniach kolejowych:

obręb ewidencyjny	numer działki	powierzchnia w ha
Borzym	259	2,0500
	298/1	2,9100
	386	0,8400
	392	3,2500
	143/3	5,8600
Chwarstnica	2	2,5900
Drzenin	8	1,8500
Sobiemyśl	10	0,4197
Sobieradz	340	1,0747
	341	0,1455
	342/4	0,7569
	342/6	3,9831
	343/1	2,7267
	343/4	0,7615
Wełtyń II	75	2,1900
Wirów	199/1	5,6300
Żórawie	250	4,6900
Żórawki	15	0,3500
m.Gryfino, obręb nr 5	162/7	0,8065

2) inne:

Czepino	317/3	0,0509
	325/2	0,0200
	326/2	0,0557
	329/1	0,0246.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Gryfino.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Mieczysław Sawaryn

Uzasadnienie

Skarb Państwa jest właścicielem nieruchomości gruntowych, szczegółowo opisanych w § 1 uchwały a Gmina Gryfino jest ich użytkownikiem wieczystym. Prawo użytkowania wieczystego Gmina nabyła od Polskich Kolei Państwowych S.A, w drodze umów przeniesienia, spisanych aktami notarialnymi. Działki wymienione w § 1 pkt 1 wchodziły w skład zlikwidowanych linii kolejowych Szczecin-Oleszna i Pyrzyce-Gryfino; natomiast działki wymienione w pkt 2, stanowią drogi znajdujące się w ciągu dróg gminnych.

Na gruntach po nieczynnych liniach kolejowych, Gmina zamierza zrealizować inwestycję polegającą na budowie ścieżek rowerowych i wiat postojowych dla rowerzystów. Dla planowanych zamierzeń wydane zostały pozwolenia na budowę przez właściwe organy tj. Wojewodę Zachodniopomorskiego (decyzja Nr 161/2014 znak: AP-1.7840.1.138-3.2014.MKB z dnia 04.06.2014 r.) i Starostę Gryfińskiego (decyzja Nr 379/2014 znak: AB.6740.4.108.2014.BS z dnia 15.07.2014 r.

Inwestycja będzie realizowana w ramach projektu pod nazwą „Infrastruktura łącząca dla polskich i niemieckich gmin i miast: Mark Landin, Brüssow, Carmzow-Wallmow, Schenkenberg, Schönfeld, Mescherin, Angermünde, Schwedt/Oder, Banie, Cedynia, Chojna, Gryfino, Kołbaskowo, Stare Czarnowo i Trzcińsko-Zdrój”, współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Celu 3 „Europejska Współpraca Terytorialna” – „Współpraca Transgraniczna” Krajów Meklemburgia-Pomorze Przednie/Brandenburgia i Rzeczypospolitej Polskiej (Województwo Zachodniopomorskie) 2007-2013 – INTERREG IVA

Zgodnie z art. 7 ust.1 ustawy o samorządzie gminnym, do zadań własnych gminy należy zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty, w szczególności obejmujących między innymi sprawy z zakresu gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu (pkt 2), jak również kultury fizycznej i turystyki, w tym terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych (pkt 10). Zarówno wykorzystanie gruntów po nieczynnych liniach kolejowych pod ścieżki rowerowe, jak i aktualne zagospodarowanie nieruchomości w Czepinie (istniejące drogi), mieszczą się w pojęciu wyżej wymienionych zadań własnych.

Przepis art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę pracowników samorządowych (Dz.U. Nr 32, poz.191 ze zm.) stanowi, że gminie, na jej wniosek, może być przekazane mienie ogólnonarodowe (państwowe) inne niż wymienione w ust.1-3 tego artykułu, jeżeli jest ono związane z realizacją jej zadań. Przesłanka ta jest spełniona w przypadku nieruchomości objętych projektem niniejszej uchwały.

Sporządziła:
K.Lamperska