

Robert Jonasiak

Gryfino, dnia 24.09.2020r. 0.2216

Gminy w Gryfinie
 Biuro Obsługi Rady
 dnia 24.09.2020
 WPLYNEŁO

24.09.2020
 Bm

*Wniosek
 24.09.2020
 Robert Jonasiak*

Pan
Mieczysław Sawaryn
 Burmistrz Miasta i Gminy Gryfino

INTERPELACJA

w sprawie poprowadzenia drogi przez działki nr 458 i 459 obręb 4 m. Gryfino, bez zgody właściciela.

Właściciel działek nr 458 i 459 obręb 4 m. Gryfino nie dokonał jeszcze ich podziału, dopasowując się do miejscowego planu zagospodarowania, więc nie wydzielono jeszcze ciągów komunikacyjnych. Natomiast w roku 2017 ruszyła w ich okolicy budowa domu, do którego doprowadzono drogę poprzez prywatne działki nr 458 i 459 obręb 4 m. Gryfino. Właściciela działek w żadnym piśmie nie zapytano o zgodę na inwestycję na jego działkach. Dowiedział się on o sytuacji w momencie rozpoczęcia budowy drogi. Złożył w dniu 21.12.2017r. do Urzędu Miasta i Gminy Gryfino pismo, w którym nie zezwolił na samowolne budowanie drogi na jego działkach. Mimo braku zgody właściciela droga powstała.

Z-ca Burmistrza Tomasz Miller w odpowiedzi na moją interpelację z 04.10.2019r. poinformował, iż jeśli właściciel działek dokona podziału geodezyjnego zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i wydzieli ciąg komunikacyjny, działka przejdzie na własność gminy, a właściciel otrzyma odszkodowanie.

Właściciel działek nie dokonał do dzisiaj ich podziału, niemniej na Geoportalu widoczna jest wydzielona droga bez zgody właściciela, a na działce wbito słupki graniczne geodezyjne wydzielające drogę również bez zgody właściciela.

Proszę o udzielenie odpowiedzi na następujące pytania:

1. Czy gmina dysponuje informacją, kto wydzielił wyżej omawianą drogę?
2. Skoro wydzielono drogę, dlaczego właściciel nie otrzymał odszkodowania za wywłaszczenie?
3. Skoro wydzielono drogę, dlaczego właściciel nadal płaci podatek jak za całą działkę?

Podpis radnego

Robert Jonasiak