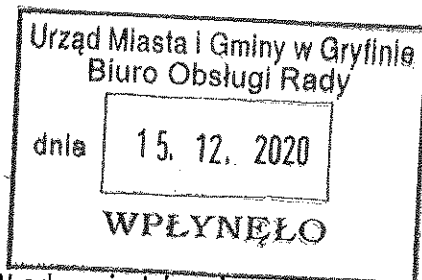




Gryfino, dn.14.12.2020 roku

SEO.0003. 30 .2020



Pan

Rafał Guga

Przewodniczący Rady Miejskiej w Gryfinie

W odpowiedzi na interpelację nr 381/2020 roku, informuję, że :

Gmina Gryfino nabyła prawo użytkowania wieczystego działki nr 4/5 o powierzchni 4,4649 za kwotę 2 306 700 zł aktem notarialnym z dnia 12.07.2006 r.

Decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Gryfino Henryka Piłata nr BWG.72244/1/2007 z dnia 26.01.2007 r. nieruchomość została przekazana w trwały zarząd Ośrodkowi Sportu i Rekreacji w Gryfinie.

W latach 2007-2014, kiedy bezpośrednim zapleczem politycznym Burmistrza był BBS, z którego list Pan dwukrotnie zdobył mandat radnego, na kortach nie przeprowadzono żadnych inwestycji. Korty popadły w ruinę. W grudniu 2014 roku stan kortów uniemożliwił korzystanie z nich w jakiegokolwiek formie. Koszty remontu szacowano na kilka milionów złotych.

Odziedziczone w 2014 roku po poprzednikach zadłużenie gminy wynosiło wraz z odsetkami ponad 80 mln zł, co dawało nam miejsce w czołówce najbardziej zadłużonych gmin w Polsce uniemożliwiając wykonanie tak kosztownego remontu. Ten stan to efekt między innymi Pana działalności.

Podjęto decyzję o wydzierżawieniu kortów. Dzierżawca w ramach umowy miał ponieść nakłady na ich remont. Umowa dzierżawy została podpisana w dn. 25.07.2016 r.

W związku z nie wywiązaniem się z obowiązku poniesienia nakładów finansowych na modernizację obiektu przez dzierżawcę, w dniu 04.07.2017 roku nastąpiło rozwiązanie umowy. W dniu 02.12.2019 r. OSiR poinformował dzierżawcę, że 29.11.2019 r. zostało dokonane potrącenie kwoty 5 181,56 zł. (kaucja z odsetkami) na rzecz nieopłaconego rachunku za kary umowne zgodnie z § 10 pkt.1, ppkt.a umowy dzierżawy w wysokości 10 800,00 zł. Sprawa zapłaty pozostałej części kary umownej skierowana została na drogę postępowania sądowego. W dniu 28.05.2020 r. Sąd Rejonowy Szczecin Centrum wydał pozwanemu dzierżawcy nakaz zapłaty na rzecz Gminy Gryfino na kwotę 5 618,44 zł. W chwili obecnej sprawą zajmuje się Komornik.

Co do planów związanych z obiektami sportowymi w Gryfinie – znajdują się one w projekcie Uchwały Rady Miejskiej w Gryfinie w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Gryfino.

Liczę na Pana wsparcie.

BURMISTRZ  
Miasta i Gminy  
GRYFINO  
Mieczysław Sawaryn