



810/24

+ 724/23

Urząd Miasta i Gminy w Gryfinie  
Biuro Obsługi Rady

dnia 15. 02. 2024

BMI.RI.0003.03.2024.MA

WPLYNEŁO

Gryfino, dnia 15. luty 2024 r.

**Pani**  
**Magdalena Pieczyńska**  
**Radna Rady Miejskiej**  
**w Gryfinie**

W odpowiedzi na Pani interpelację nr 810/24 z dnia 1 lutego 2024 r., która wpłynęła do Burmistrza Miasta i Gminy Gryfino w dniu 2 lutego 2024 r. w sprawie działań Zespołu ds. wypracowania koncepcji plaży miejskiej nad jez. Wełtyńskim uprzejmie informuję, że na przetomie maja/czerwca 2022 r. przewodniczący Zespołu złożył wniosek o rozważenie możliwości rozpoczęcia prac zmierzających do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie jez. Wełtyńskiego. Przedmiotem wniosku była prośba o rozważenie możliwości rozpoczęcia prac zmierzających do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie jez. Wełtyńskiego. Zespół uzasadnił wniosek brakiem w mpzp alternatywnej lokalizacji terenu, który spełnia niezbędne założenia do wyznaczenia nowego kąpieliska, co w znacznym stopniu ogranicza możliwości wyboru najkorzystniejszej lokalizacji. Warto zauważyć, że wskazana w mpzp lokalizacja kąpieliska poprzedzona była analizą m.in. aspektów własnościowych i środowiskowych. Teren przewidziany pod kąpielisko, stanowiący własność Gminy Gryfino, jako jedyny teren gminny w sąsiedztwie jeziora, posiada bezpośredni dostęp do wody. Lokalizacja zamierzeń w obrębie jez. Wełtyńskiego oraz jego otoczenia podlega rygorom licznych regulacji z zakresu ochrony środowiska i ta konkretna lokalizacja została uzgodniona ze wszystkimi właściwymi organami i instytucjami, w tym z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska. Komisja powołana do prowadzenia prac związanych z określeniem miejsca i infrastruktury niezbędnej do funkcjonowania kąpieliska gminnego nie wskazała konkretnej, wypracowanej propozycji zmiany planu miejscowego.

Zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Burmistrz prowadzi rejestr planów miejscowych oraz wniosków o ich sporządzenie lub zmianę. Formą załatwienia sprawy zainicjowanej wnioskiem o zmianę planu miejscowego jest wpis do prowadzonego przez Burmistrza rejestru. Z tego względu wniosek Przewodniczącego Zespołu ds. wypracowania koncepcji utworzenia kąpieliska gminnego nad jez. Wełtyńskim został umieszczony we wskazanym rejestrze i dodatkowo przekazany urbarńście - autorowi analizy aktualności planów miejscowych.

Z up. BURMISTRZA  
Z-ca BURMISTRZA

Tomasz Miler